

## Wmo woningaanpassingen veelal te duur!

Woningaanpassingen op grond van de Wmo zijn voor de meeste gemeenten een grote kostenpost. Door de juiste maatregelen te treffen kan uw gemeente hierop aanzienlijk bezuinigen.

### Heeft u ook vaak het idee dat:

- u als gemeente teveel betaalt voor een woningaanpassing?
- de offerte voor de woningaanpassing niet duidelijk is?
- de prijzen vaak gewijzigd worden?

Zoekt u naar een manier om hierin duidelijkheid te krijgen en besparingen te realiseren?

### Factum zoekt met u mee!

### Wij kunnen u het volgende bieden:

Wij maken voor uw gemeente een kosten-batenanalyse van uw huidige woningaanpassingen in relatie tot de uitgaven. U krijgt een overzicht hoe u kunt besparen met behoud van de kwaliteit van de voorzieningen.

Wij helpen u deze besparingen te realiseren. Dit kan door u te ondersteunen in het proces van realisering of door delen hiervan voor u uit te voeren.

### Hoe doen wij dat?

#### Factum:

- voert specifiek onderzoek uit naar de verstrekking van uw woningaanpassingen en presenteert de analyse van dit onderzoek. Uit deze analyse blijkt hoe u kunt besparen en op welke onderdelen. Aan de analyse verbinden wij aanbevelingen voor besparingen in uw gemeente.

- onderhandelt met en voor u met de betreffende aannemers om tot goede prijsafspraken te komen bij eenvoudige en standaard woningaanpassingen.
- is gespecialiseerd in het begeleiden van aanbestedingen. Als u kiest voor aanbesteding, kunnen wij u daarbij helpen.
- helpt u de prijs/kwaliteit verhouding te beoordelen bij offertes, waarvoor geen prijsafspraken gelden. Wij hebben de technische kennis in huis om offertes te beoordelen op verborgen posten, dubbele posten, te hoge prijsopgaven en niet noodzakelijke verrichtingen.
- kan standaard formulieren voor offertes leveren zodat in één oogopslag duidelijk is waar de verschillen zitten.
- kan bemiddelen tussen u en de aannemer als er overschrijdingen ontstaan, het werk niet op tijd wordt opgeleverd of de communicatie niet optimaal verloopt.
- biedt Wmo brede scholingstrajecten voor uw medewerkers. Wij scholen uw medewerkers ook in het adequaat beoordelen van offertes.
- adviseert bij aanvragen voor complexe woningaanpassingen.
- heeft inhoudelijk deskundige en juridisch geschoolde medewerkers in dienst.

#### **Resultaat:**

- Uw gemeente kan een besparing van 5% tot 20% realiseren op woningaanpassingen.
- Afspraken over vaste prijzen voor eenvoudige en standaard aanpassingen zijn schriftelijk vastgelegd.
- De kosten voor overige woningaanpassingen zijn inzichtelijk.
- Uw medewerkers kunnen een offerte op de beste prijs/kwaliteit verhouding beoordelen.



### **Wilt u méér voor uw inwoners doen en toch minder uitgeven?**

Neem dan contact met ons op voor een vrijblijvend gesprek of een presentatie over onze werkwijze.

#### **Contactgegevens**

Postadres:

Newtonstraat 19-G

3902 HP Veenendaal

Telefoon: 0318 - 552492

Contact: [info@factumadvies.nl](mailto:info@factumadvies.nl)

Web: [www.factumadvies.nl](http://www.factumadvies.nl) / [www.wmoaanbesteden.nl](http://www.wmoaanbesteden.nl) / [www.wmobezuinigen.nl](http://www.wmobezuinigen.nl)